

Zmluva o dielo číslo.19102016

Uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a s použitím § 659 nasl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Obec Rovňany**

Adresa Rovňany 98

IČO:00648612 DIČ:2021178830

adresa vykonania diela Rovňany 98

Zhotoviteľ: **Č&T- okno plus, s.r.o.**
adresa Alojza Jiráka č. 8, 98401 Lučenec
právna forma Spoločnosť s ručením obmedzeným
zápis OR: Okresný súd B.Bystrica, vl.č.:17756/S
IČO 45349835
DIČ 2022992708
IČ DPH SK 2022992708
bank.spojenie Slovenská sporiteľňa
číslo účtu 343032872/0900
Iban SK09 0900 0000 0003 4303 2872
SWIFT GIBASKBX

uzatvárajú túto ZMLUVU O DIELO

Článok 1.

Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa osadenie výplní stavebných otvorov, zabudovanie všetkých súčastí, materiálov, stavebných hmôt, dielcov a doplnkov z cenovej ponuky.

Článok 2.

Miesto a čas zhotovenia diela

Miestom vykonania diela je: sídlo, bydlisko, iné dielo, prevádzka objednávateľa

Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť zhotovenie diela najneskôr 40 pracovných dní od uzavretia ZMLUVY O DIELO, obojstranného podpísania Objednávky a prevzatí zálohovej platby (ak nie je dohodnuté inak). Zhotoviteľ si vyhradzuje právo predĺžiť termín o 15 pracovných dní v prípade udalostí, ktoré nemôže ovplyvniť (omeškanie dodávateľov, náhodné udalosti a pod.) a to bez toho, aby znášal akékoľvek následky.

V prípade nepriaznivého počasia (teploty pod bodom mrazu) si Zhotoviteľ vyhradzuje právo na predĺženie termínu montáže o čas trvania týchto podmienok.

Po tomto termíne sa zhotoviteľ zaväzuje vrátiť zálohu z celkovej dlžnej ceny nedodaných výrobkov a prác, alebo vyplatiť objednávateľovi úrok 0,05% z celkovej dlžnej ceny nedodaných výrobkov a prác za každý pracovný deň omeškania.

Dielo sa považuje za dokončené po odovzdaní Objednávateľovi a po následnom prebratí a podpísaní tzv. PREBERACIEHO PROTOKOLU, ktorý obdrží Objednávateľ pri konečnej fáze diela. Podpísaním PREBERACIEHO PROTOKOLU sa tento stáva neoddeliteľnou súčasťou ZMLUVY O DIELO.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť dielo (ak nie je dohodnuté inak):

- do 5 pracovných dní od začatia diela pri počte jednotiek do 10 podľa časového harmonogramu Zhotoviteľa (jednotkou sa rozumie výplň jedného stavebného otvoru)
- po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami pri počte jednotiek viac ako 10 (jednotkou sa rozumie výplň jedného stavebného otvoru)
- doplnky dodať do 20 pracovných dní od začatia diela (žalúzie, siete proti hmyzu a pod.)

Objednávateľ sa zaväzuje odobrať objednaný tovar najneskôr 14 dní od predpokladaného dátumu realizácie (ak nebolo dohodnuté inak).

V deň montáže sa kupujúci zaväzuje zabezpečiť stavbu, vybavenie bytu a nábytok pred znečistením, ktoré môže vzniknúť následkom montáže.

Článok 3.

Cena diela, platobné podmienky

Celkovú cenu diela, ako aj jednotlivých súčastí diela určuje CENOVÁ PONUKA.

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zálohu 50% celkovej ceny diela pri podpise tejto ZMLUVY O DIELO na základe OBJEDNÁVKY (ak nebolo dohodnuté inak).

V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany Objednávateľa alebo pri nedodržaní zmluvných podmienok Objednávateľom bude záloha považovaná za dojednané odstupné. Taktiež je povinný Objednávateľ uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s objednávkou.

Zálohou sa rozumie: hotovosť, prevodný príkaz, poštová poukážka adresovaná Zhotoviteľovi v patričnej požadovanej výške.

Záloha je považovaná za uhradenú vtedy, ak je uskutočnená platbou v hotovosti. V prípade úhrady zálohy prevodom alebo poštovou poukážkou je za deň úhrady zálohy považovaný deň pripísania finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.

Zhotoviteľovi začne plynúť dodacia doba na predmet ZMLUVY O DIELO až po uhradení zálohy.

Zvyšných 50 % celkovej ceny diela vyplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi bezodkladne po dokončení diela na základe OBJEDNÁVKY a po podpísaní PREBERACIEHO PROTOKOLU obidvoma stranami.

V prípade odmietnutia podpísania PREBERACIEHO PROTOKOLU sa tento považuje za podpísaný oboma stranami dňom pokusu o doručenie podpísania PREBERACIEHO PROTOKOLU.

Pokiaľ nie je dielo vyplatené Zhotoviteľovi do výšky 100 % celkovej ceny diela, je dielo výhradne majetkom Zhotoviteľa.

Pokiaľ Objednávateľ využije na spôsob platby niektorý zo splátkových systém Č&T tak tento článok 3 sa dopĺňa o ustanovenia DODATKU ZMLUVY O DIELO.

Prípadné možné reklamačné konanie nemá vplyv na platobné podmienky uvedené v tomto článku.

Po nedodržaní týchto platobných podmienok, neuhradení doplatku po zálohe po ukončení diela, nevyplatení celkovej ceny za dielo po jeho dokončení najneskôr do 7 pracovných dní, môže Zhotoviteľ nakladať s dielom ako so svojim majetkom, pričom nie je povinný zabezpečiť pôvodný stav diela pred začatím prác na diele.

Článok 4.

Zodpovednosť za vady a záručné podmienky

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v súlade s technickými požiadavkami Objednávateľa. V prípade spôsobenia škody Objednávateľovi nedodržaním týchto požiadaviek sa zaväzuje uhradiť ju škodnej strane v plnom rozsahu. Tieto skutočnosti musia byť zapísané v Preberacom protokole najneskôr pri preberaní ukončeného diela Objednávateľom.

Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v plnom rozsahu. Takisto za všetky materiály, výrobky a komponenty diela.

Záručná doba diela je 5 rokov od ukončenia diela a obojstranného podpísania PREBERACIEHO PROTOKOLU. Záruka sa vzťahuje na kvalitu celého diela a všetky jeho súčasti.

Vady, zistené pri vykonaní diela je povinný pracovník Zhotoviteľa na požiadanie Objednávateľa zaevidovať do PREBERACIEHO PROTOKOLU.

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu na diele v záručnej dobe do 30 pracovných dní od nahlásenia Objednávateľom.

V prípade nevybavenia odstránenia vady v uvedenej lehote, je povinný Zhotoviteľ zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% celkovej ceny vadných výrobkov a prác za každý deň omeškania, až dovtedy, kým nebude vada/reklamácia odstránená.

V prípade reklamovania diela v záručnej dobe t.j. 60 mesiacov, Objednávateľ neodkladne po zistení vady písomne nahlási túto skutočnosť Zhotoviteľovi.

Po uznaní oprávnenosti reklamácie určeným pracovníkom Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný neodkladne dohodnúť s objednávatelom termín odstránenia predmetu reklamácie.

Objednávateľ berie na vedomie, že v prípade objednávky s demontážou pôvodných výplní otvorov môže dôjsť k poškodeniu ostenia a k nim príslušných prvkov otvoru (parapety, obklady, murivo...) a toto nemôže byť považované za predmet reklamácie.

Murárskymi prácami (ak sú zahrnuté v zmluve) sa rozumie murárske vyspravenie ostenia (špaliet) porušených pri montáži okien.

V prípade mechanického poškodenia diela po podpísaní preberacieho protokolu sa záruka na vady diela spôsobené mechanickým poškodením nevzťahuje. V prípade mechanického poškodenia podľa tohto odseku berie Objednávateľ na vedomie, že mu vznikne nárok na náhradu škody výhradne voči osobám, ktoré poškodenie spôsobili.

Ostatné povinnosti zmluvných strán pri nárokoch z väd diela sa riadia úpravou zodpovednosti za vady. Objednávateľ je však vždy povinný preukázať primerané opatrenia na odvrátenie neoprávneného využívania diela, alebo jeho používania v rozpore s jeho účelom.

Článok 5.

Spoločné a záverečné ustanovenia

Zhotoviteľ je oprávnený akékoľvek svoje práva zo Zmluvy pri nedodržaní zmluvných podmienok zo strany Objednávateľa úplne alebo z časti previesť a/alebo postúpiť úplne alebo z časti pohľadávky Zhotoviteľa zo Zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu Objednávateľa.

Objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa previesť práva a/alebo záväzky zo Zmluvy alebo postúpiť pohľadávky Objednávateľa zo Zmluvy, a to úplne alebo z časti alebo umožniť prevzatie záväzkov Objednávateľa treťou osobou.

Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé ustanovenia tejto ZMLUVY O DIELO možno meniť na základe dohody zmluvných strán formou osobitných dodatkov k ZMLUVE O DIELO.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva sa uzatvára slobodne a dobrovoľne, nie v tiesni alebo za inak nevýhodných podmienok pre hociktorú zo zmluvných strán. Na základe týchto skutočností ju vlastnoručne podpisujú.

Kontakty: Č&T-okno plus, s.r.o.

A.Jiráskova č. 8, 98401 Lučenec

telefón/fax

047/ 4320722

email

vyroba@ct-okno-plus.sk

IČO

45349835

DIČ

SK2022992708

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa

č.úctu

343032872/0900

mobil 0903539949

web. www.okno-plus.sk

Cena diela celkom: 1722,77€ s DPH

Zaplatená záloha: 800,00€

Zostáva zaplatiť: 922,77€

Objednávateľ

Objednávateľ

v Lučenci dňa: 19.10.2016

Č & T - okno plus, s.r.o.



A. Jiráskova 8

984 01 Lučenec

IČO: 45349835, DIČ: 2022992708

Zhotoviteľ

