

ZMLUVA O DIELO č.

12/2016

podľa § 536 a následných Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Adresa:

Obec Rovňany

Rovňany 98, 985 24 Rovňany

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Jana Cabanová, starostka obce

00648612

2021178830

Prima banka Slovensko a.s.

SK89 5600 0000 0060 0924 5001

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Adresa:

Ekoservis Slovensko s.r.o.

Stredná 126, Veľký Slavkov 059 91

Právna forma:

Zapísaný v Obchodnom registri:

Zastúpený :

s.r.o.

Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka 2541/P

Ing. Werner Frank

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach technických:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Ing. Werner Frank

Ing. Ján Starigazda

31714030

SK2020517422

2020517422

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

IBAN: SK42 1111 0000 0066 2330 0007 SWIFT: UNCRSKBX

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania zákazky v zmysle § 3 zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania podlimitných zákaziek iných než bežne dostupných na trhu podľa zákona o verejnom obstarávaní.

1. Predmet plnenia zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác stavby s názvom „Intenzifikácia ČOV Rovňany“ podľa platnej projektovej dokumentácie a požiadaviek objednávateľa.
- 1.2. Zhotoviteľ v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy poskytne objednávateľovi pozáručný bezplatný servis a technickú pomoc pre technologickú časť stavby počas 6 mesiacov.
- 1.3. Miesto uskutočnenia prác: Areál ČOV Rovňany, k. ú. Rovňany.
- 1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie zrealizuje stavebné práce a vyhotoví dielo.
- 1.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela podľa zrealizovaných etáp stavby.
- 1.7. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty a návody budú vypracované v slovenskom jazyku. Všetky jednania sa uskutočnia v slovenskom jazyku.

2. Čas plnenia

- 2.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
- začatie prác nasledujúci pracovný deň po dni odovzdania staveniska,
 - ukončenie prác do 60 dní od odovzdania staveniska,
 - uvoľnenie staveniska do 5 dní po odovzdaní a prevzatí stavebných prác.
- 2.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 2.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
- a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b) v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
 - c) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.
- 2.3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania.
- 2.4. Ak zhotoviteľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.
- 2.5. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

3. Zmluvná cena

- 3.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu a záväznú počas doby trvania zmluvy. Cena je uvedená v členení:
- | | | |
|--------------------|------------|-----|
| ▪ Cena bez DPH | 188 396,48 | EUR |
| ▪ DPH 20% | 37 679,30 | EUR |
| ▪ Cena spolu s DPH | 226 075,78 | EUR |
- 3.2. Cena diela je stanovená na základe oceneného zadania s výkazom výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1.
- 3.3. K zmene ceny môže dôjsť v prípade:
- a) zmeny zákonnej sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - b) rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - c) nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
- 3.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 3.5. Ak sa počas realizácie diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.6. Objávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% cenu určenú na základe rozpočtu. V tomto prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcu rozsahu čiastočného vykonania diela podľa rozpočtu.
- 3.7. Cena za dielo bez DPH bude cenou maximálnou pre dohodnutý rozsah prác podľa rozpočtu diela a termín realizácie diela.
- 3.8. V cene za dielo budú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

4. Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Dielo sa bude realizovať bez preddavkov.
- 4.2. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru podľa skutočného rozsahu zrealizovaných prác po dodaní zhotoveného diela v celom dohodnutom rozsahu a kvalite s príslušnými dokladmi a jeho prevzatí objednávateľom na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby.
- 4.3. Lehota splatnosti faktúry bude **15 dní** od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa.
- 4.4. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok.
- 4.5. Prílohou faktúry bude montážny denník a zápis o odovzdaní a prevzatí stavby.

- 4.6. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a údaje podľa pokynov objednávateľa.
- 4.7. Faktúra s povinnými prílohami bude predkladaná **v dvoch vyhotoveniach**.
- 4.8. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- 4.9. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
- 4.10. Predmet plnenia sa bude financovať priebežne z rozpočtu obce a zo štátnych fondov v zmysle Zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách a Zák. č. 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov, čo podmieňuje časový termín plnenia.

5. Dodacie podmienky

- 5.1. Odovzdanie staveniska:
- a) Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska.
 - b) Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 5.2. Realizácia diela:
- a) Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska.
 - b) Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením.
 - c) Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.
 - d) Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
 - e) Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii stavby podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení). Za tým účelom má prístup na pracoviská a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
 - f) Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v montážnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.
 - g) Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
 - h) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie.
 - i) Funkciu stavbyvedúceho bude ako oprávnená osoba vykonávať Ing. Peter Frank, číslo osvedčenia: 09471*23-31*
- 5.3. Montážny denník:
- a) Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť montážny denník v jazyku slovenskom, a to v originály a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu montážneho denníka si odoberá stavebný dozor.