

- platobných povinností zo strany obce, nedodanie podkladov na ktorých dodanie je obec v súlade so zmluvou povinná, nedodržanie lehôt na odsúhlasenie prác alebo činností v zmysle zmluvy a pod.);
- (c) zmena príslušných právnych predpisov, ktorá nastane po uzavretí zmluvy, ak táto zmena má vplyv na plnenie predmetu zmluvy;
- (d) Vyššia moc.

VII. PREVÁDZKA A ÚDRŽBA

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že obec bude počas koncesnej lehoty hradit' koncesionárovi odmenu za prevádzku a údržbu technických zariadení vo výške a lehotách, v zmysle v harmonogramu splátok odmeny. Obec bude odmenu uhrádzať koncesionárovi mesačne v súlade s harmonogramom splátok, na základe faktúr vystavených koncesionárom a doručených obci. K odmene bude účtovná daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov.
- 7.2 Odmena je splatná po uplynutí mesiaca za ktorý sa odmena platí a to v lehote 14 dní odo dňa vystavenia faktúry koncesionárom. Za deň úhrady sa považuje pripísanie odmeny na účet koncesionára. Koncesionár je povinný doručiť faktúru obci najneskôr do 4.dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci za ktorý sa odmena platí.
- 7.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti podľa zák.č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov má obec právo do termínu splatnosti vrátiť faktúru koncesionárovi, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť od doručenia správne vyhotovenej faktúry.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 8.1 Koncesionár vyhlasuje, že má oprávnenie potrebné pre výkon všetkých činností, ktoré sú predmetom zmluvy.
- 8.2 Koncesionár sa zaväzuje postupovať pri plnení predmetu zmluvy s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Koncesionár sa zaväzuje informovať bez zbytočného odkladu obec o požiadavkách na poskytnutie podkladov, na doplnenie alebo spresnenie podkladov s uvedením konkrétnych podkladov, ktoré je potrebné poskytnúť, doplniť alebo spresniť a v akom rozsahu.
- 8.3 Koncesionár predloží obci harmonogram realizácie opatrení v dostatočnom časovom predstihu pred začatím ich realizácie v prípade, ak harmonogram realizácie opatrení nebude odsúhlasený ku dňu podpisu zmluvy. Zmluvné strany si harmonogram písomne odsúhlasia a takto odsúhlasený harmonogram bude pre zmluvné strany záväzný a bude tvoriť prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 8.4 Obec sa zaväzuje, že vynaloží maximálne úsilie, aby na žiadosť koncesionára poskytol koncesionárovi v primeranom rozsahu požadovanú súčinnosť v súlade so zmluvou, pokiaľ bude súčinnosť obce spočívať v predložení písomných informácií, dokumentov alebo podkladov, obec ich predloží v primeranej lehote s prihliadnutím na rozsah a charakter informácie, dokumentu a podkladu, ktorá nesmie presiahnuť 7 dní od dňa vyžiadania si informácie, dokumentu alebo podkladu zo strany koncesionára.
- 8.5 Obec sa zaväzuje pred začatím realizácie opatrení sprístupniť systém VO v obci a zabezpečiť, aby koncesionár mohol nerušene vykonávať odborné technické zásahy do všetkých zariadení tvoriacich systém VO. Obec sa zaväzuje vysporiadať akékoľvek práva tretích osôb k zariadeniam ktoré sprístupní koncesionárovi, koncesionárovi nevznikajú žiadne povinnosti voči tretím osobám vo vzťahu k zariadeniam, ktoré mu boli poskytnuté/sprístupnené obcou za účelom plnenia predmetu zmluvy.
- 8.6 V prípade, že pri realizácii opatrení bude potrebné zabezpečiť prístup na/do nehnuteľností, ktoré nie sú vo vlastníctve obce, táto sa zaväzuje v dostatočnom časovom predstihu a v dostatočnom rozsahu zabezpečiť potrebné súhlasy/povolenia všetkých vlastníkov predmetných nehnuteľností za účelom realizácie opatrení.
- 8.7 Obec berie na vedomie, že počas realizácie opatrení môže dôjsť k dočasne odstávke systému VO, o čom sa koncesionár zaväzuje obec vopred informovať s uvedením predpokladanej doby trvania odstávky. V prípade splnenia informačnej povinnosti koncesionára, nie je možné voči nemu uplatňovať zo strany obce žiadne plnenia z dôvodu odstávky.

IX. UVEDENIE DO PREVÁDZKY

- 9.1 Po ukončení realizácie opatrení a preskúšania technického stavu technického zariadenia vyhotovia zmluvné strany preberací protokol.
- 9.2 V prípade zistenia závad, ktoré bránia riadnemu užívaniu technických zariadení, tieto budú bez zbytočného odkladu odstránené.
- 9.3 Za dátum uvedenia technických zariadení a opatrení do prevádzky sa považuje deň nasledujúci po dni podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

X. REŽIM PO UVEDENÍ TECHNICKÝCH ZARIADENÍ DO PREVÁDZKY

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že koncesionár bude udržiavať technické zariadenia, ktoré boli nainštalované v obci a sú v jeho vlastníctve, v prevádzkyschopnom stave. V prípade zistenia akýchkoľvek závad, ktoré spôsobujú zníženie kvality technických zariadení a ich užívania obcou je obec povinná tieto závady nahlásiť koncesionárovi bez zbytočného odkladu, ako sa o nich dozvie a koncesionár je povinný v čo najkratšom možnom čase, podľa charakteru závad, zabezpečiť ich odstránenie. V prípade keď po podpise tejto zmluvy koncesionár vyhotoví interný predpis/dokument odstraňovania závad a nahlasovania porúch, bude tento predložený na vedomie obci a obec je povinná postupovať v súlade s takýmto dokumentom, ktorý sa jeho prevzatím obcou stane prílohou č. 6 tejto zmluvy.
- 10.2 Vzhľadom ku skutočnosti, že vlastníkom technických zariadení je počas celej koncesnej lehoty koncesionár, zaväzuje sa obec, počas celej koncesnej lehoty, dodržiavať nasledovné podmienky :
- a) bez predchádzajúceho písomného súhlasu koncesionára neinštalovať žiadne ďalšie svetelné zdroje, ani akékoľvek iné technické zariadenia, ktoré by mohli zvyšovať príkon odberných miest technických zariadení, ktoré boli predmetom realizácie opatrení,
 - b) nezasahovať do technických zariadení vo vlastníctve koncesionára,
 - c) udržiavať po celú koncesnú lehotu riadny technický stav všetkých prípojkov elektriny, rozvodov elektroinštalácie, a akýchkoľvek iných zariadení v systéme VO, ktoré nie sú súčasťou technických zariadení vo vlastníctve koncesionára, a to tak, aby boli udržiavané v bezporuchovom stave schopné plniť svoj účel a vytvárali predpoklad pre bezporuchové fungovanie technických zariadení vo vlastníctve koncesionára, pričom koncesionár bude realizovať údržbu technických zariadení,
 - d) bez predchádzajúceho písomného súhlasu koncesionára nevykonávať na technických zariadeniach také zmeny a zásahy, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na funkčnosť technických zariadení, alebo by mohli koncesionárovi spôsobiť akúkoľvek škodu na jeho vlastníctve,
 - e) zaobchádzať s technickými zariadeniami podľa podmienok a odporúčaní výrobcu a pokynov koncesionára a užívať technické zariadenia výlučne na účel na ktorý sú určené.
- Obec nie je oprávnená dať technické zariadenia tretej osobe do nájmu, zriadiť k nim akékoľvek užívacie právo pre tretiu osobu, scudzit' ich, zriadiť k nim akékoľvek vecné právo tretej osoby ani ich akýmkoľvek iným spôsobom prenechať do užívania inému. Akékoľvek zásahy tretích osôb do technických zariadení pri platobnej neschopnosti/úpadku obce je obec povinná bez zbytočného odkladu oznámiť koncesionárovi.
- 10.3 V prípade vzniku škôd na technických zariadeniach vo vlastníctve koncesionára spôsobených nevyhovujúcim stavom zariadení vo vlastníctve obce, ako aj akýmkoľvek nevhodným zásahom obce, tento zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá bola koncesionárovi spôsobená.
- 10.4 Koncesionár je oprávnený postúpiť všetky práva a povinnosti zo zodpovednosti za vady technických zariadení a realizovaných opatrení na svojich subdodávateľov, s čím obec podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasí a nemá voči uvedenému žiadne výhrady.

XI. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 11.1 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje taká prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a ktorá jej bráni v splnení jej povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná obec Rovňany_TESLUX_Koncesná zmluva na realizáciu modernizácie prevádzky a údržby sústavy verejného osvetlenia

zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a že by v čase vzniku svojej povinnosti zo zmluvy túto prekážku predvídala.

- 11.2 Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy ak preukáže, že nesplnenie nastalo následkom mimoriadnych, nepredvídateľných a neodvratiteľných udalostí, prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania zmluvy predvídať, prekážkam, ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať.
- 11.3 Medzi nepredvídateľné a neodvratiteľné prekážky patria aj tie, ktoré boli spôsobené neudelením úradných povolení, licencií alebo podobných oprávnení na účely plnenia.
- 11.4 Zmluvná strany, ktorá porušuje svoju povinnosť, alebo s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo zmluvy, je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni, alebo bude brániť v plnení povinnosti a poučiť ju o jej dôsledkoch. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka a s ktorou sú tieto účinky spojené.
- 11.5 Počas doby trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť oprávnená zmluvná strana nemá právo na odstúpenie od zmluvy.

XII. UKOČENIE ZMLUVY, SANKCIE, VYPORIADENIE PRI PREDČASNOM UKONČENÍ ZMLUVY

- 12.1 Zmluva zaniká riadnym splnením predmetu zmluvy.
- 12.2 Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán za predpokladu uzavretia dohody o vzájomnom vysporiadaní vzhľadom na poskytnuté plnenia zo strany koncesionára. V prípade predčasného ukončenia zmluvy je obec povinná umožniť koncesionárovi prístup k technickým zariadeniam v jeho vlastníctve na účely jeho demontáže, ak v rámci dohody o vzájomnom vysporiadaní nie je uvedené inak, koncesionárovi však nevzniká povinnosť montáže systému osvetlenia, ktorý obec užívala pred realizáciou opatrení.
- 12.3 Koncesionár je oprávnený ukončiť túto zmluvu:
 - 12.3.1 z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku,
 - 12.3.2 z dôvodov porušenia zmluvy obcou uvedených nižšie,a to zaslaním písomného odstúpenia od zmluvy obci. Odstúpenie musí obsahovať dôvod ukončenia zmluvy.

Porušením zmluvy na strane obce sa rozumie:

- (i) obec je v omeškaní so zaplatením peňažného záväzku splatného podľa zmluvy aj po obdržaní upozornenia o omeškaní s plnením svojho peňažného záväzku podľa zmluvy v trvaní viac ako 15 dní a túto platbu neuhradí ani v dodatočnej lehote 15 dní odo dňa, v ktorý ho koncesionár na to písomne vyzve; alebo
 - (ii) obec neposkytne koncesionárovi súčinnosť v zmysle zmluvy; alebo
 - (iii) bol podaný dôvodný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie vyrovnania/reštrukturalizácie na majetok obce alebo na začatie iného konania s podobným účinkom, alebo ak začne ohľadom majetku obce konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie alebo iné konanie s podobným účinkom, alebo ak na akúkoľvek časť majetku obce je vymenovaný likvidátor alebo správca, alebo ak obec bude považovaná v zmysle príslušných predpisov za platobne neschopnú alebo súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie vyrovnania/reštrukturalizácie z dôvodu nedostatku majetku obce; alebo
 - (iv) sa akýmkoľvek platným spôsobom rozhodne o vstupe obce do likvidácie.
- 12.4 Ukončením zmluvy zostávajú nedotknuté:
 - (i) nároky zmluvných strán na zaplatenie sankcií;
 - (ii) nároky na náhradu škody a všetkých primerane vynaložených nákladov spôsobených zmluvnej strane okolnosťou, ktorá bola dôvodom ukončenia zmluvy,
 - (iii) iné ustanovenia, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak je obec v omeškaní s úhradou akejkolvek platby v zmysle zmluvy má koncesionár nárok na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania, v prípade ak bude omeškanie trvať dlhšie ako 30 dní, má koncesionár právo prerušiť plnenie predmetu zmluvy a/alebo odstúpiť od zmluvy v súlade s bodom 12.3 zmluvy.
- 12.6 Žiadna zo strán nie je oprávnená zmluvu vypovedať.
- 12.7 Po predčasnom ukončení zmluvy zmluvné strany na základe dohody stanovujú hodnotu realizovanej časti predmetu zmluvy. Hodnota realizovaného predmetu zmluvy bude stanovená z ocenenia položiek v zmysle cenovej ponuky, pokiaľ nie je ďalej uvedené inak.
- 12.8 Pokiaľ nebude možné stanoviť hodnotu dosiaľ zrealizovanej časti predmetu zmluvy z uvedených podkladov, na stanovenie hodnoty sa použije príslušná sadzba alebo cena za podobnú prácu podľa štandardných cien na trhu.

XIII. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

13.1 Mlčanlivosť:

- 13.1.1 Zmluvné strany si budú poskytovať, alebo im bude poskytnutý iný prístup k určitým obchodným tajomstvám, alebo informáciám technického charakteru týkajúcich sa činností zmluvných strán, obchodných plánov alebo duševného vlastníctva („informácia“). Zmluvné strany sa zaväzujú nakladať so všetkými informáciami ako s dôvernými, bez ohľadu na to, či sú tak označené alebo nie; taktiež ich nesmú zverejniť, alebo dovoliť, aby boli zverejnené akékoľvek informácie bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany s výnimkou zmluvných partnerov zmluvných strán ktorý sa akýmkoľvek spôsobom zúčastňujú na plnení zmluvy.
- 13.1.2 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať zásady mlčanlivosti o akýchkoľvek informáciách, ktoré sú uvedené v Zmluve alebo im budú poskytnuté v priebehu trvania zmluvy a budú zodpovedné za akékoľvek straty a škody, ktoré vzniknú z nedodržania týchto zásad. Za dôverné informácie sa považujú najmä informácie obchodnej, marketingovej, finančnej alebo organizačnej povahy, ktoré sa priamo alebo nepriamo týkajú plnenia povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo zmluvy.
- 13.1.3 Akékoľvek kópie alebo duplikáty akýchkoľvek dokumentov obsahujúcich dôvernú informáciu si zmluvné strany robia len pre potreby plnenia predmetu zmluvy a/alebo Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy. Zmluvné strany sú povinné chrániť všetky materiály, dokumenty, vyjadrenia, listiny a pod, s ktorými prídu do styku v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy a/alebo Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy pred poškodením stratou, zničením, zneužitím a pod.
- 13.1.4 V prípade porušenia ktorejkoľvek zo zmluvných povinností mlčanlivosti ustanovených v Zmluve, ochrany dôverných informácií, ochrany dokumentov a pod. je zmluvná strana porušujúca svoju povinnosť zodpovedná za vzniknutú škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
- 13.1.5 Zmluvné strany sú povinné v rozsahu v zmysle tohto článku zaviazat' na dodržiavanie mlčanlivosti aj svojich zamestnancov, dodávateľov a zmluvných partnerov, s ktorými spolupracujú na plnení predmetu Zmluvy a/alebo Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy.

13.2 Oznámenia a komunikácia:

- 13.2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že budú vzájomne komunikovať takým spôsobom a v takom čase, aby bolo vždy zabezpečené riadne plnenie Zmluvy, splnenie povinností vyplývajúcich z platných právnych predpisov a zaručená právna istota Zmluvných strán o obsahu, čase a dôležitosti komunikácie.
- 13.2.2 Doručením akýchkoľvek písomností na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou medzi Zmluvnými stranami sa rozumie doručenie písomnosti doporučenou poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu uvedenú v článku I. Zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnou zmluvnou stranou. Za deň doručenia písomnosti sa pokladá aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne pracovníkom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.