

Zmluva o budúcej zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Z.z. §50a, Občianskeho zákonníka

1/ Prenajíateľ : Obec Rovňany

v zastúpení: Jana Cabanová – starostka obce
Rovňany 98
985 26 Rovňany
IČO: 00 648 612

2/ Nájomca : Ma-NET Team s.r.o.

v zastúpení: Ing. Barnabáš Šimon – konateľ spoločnosti
Sklárska 506/24
987 01 Poltár
IČO: 43 914 365
DIČ: 2022526242
IČ DPH: SK2022526242

uzatvárajú túto zmluvu o budúcej zmluve o nájme nebytových priestorov :

I.

Predmet zmluvy o budúcej zmluve

1. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v kultúrnom dome Rovňany.
2. Prenajíateľ sa zaväzuje uzavrieť zmluvu o prenájme nebytových priestorov uvedených v bode 1.

II.

Účel nájmu

1. Nájomca bude prenajaté priestory užívať za účelom umiestnenia technologického zariadenia za účelom vybudovania optickej siete v obci Rovňany.
2. Prenajíateľ umožní nájomcovi používať pracovné priestory ako aj prislúchajúce priestory.

III.

Nájomné a splatnosť nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné a splatnosť nájmu budú dojednané pri podpise Zmluvy o prenájme nebytových priestorov.

IV.

Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri uzavretí nájomnej zmluvy, táto nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že riadna zmluva o nájme bude mať výpovednú dobu 3 mesiace, alebo dohodou.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo zrušenie tejto zmluvy o budúcej zmluve budú možné len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
2. Zmluva o budúcej zmluve je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží budúci prenajímateľ a jedno budúci nájomca.
3. Zmluva o budúcej zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany uzatvorili zmluvu o budúcej zmluve slobodne, vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Poltári dňa 1. 10. 2015



Olavaj

.....
prenajímateľ

Ma-NET Team s.r.o.
-2- Skiárska 506/24
987 01 POLTÁR
IČO: 45914365, DIČ: 2022526242

[Signature]

.....
nájomca